

APARS 56

Module 3

Protection et défense du domicile

Comment choisir une maison à acheter

Dans ce module 3 nous allons voir comment acheter et choisir une maison pour prévisionniste.

Ce genre d'endroit est appelé par les survivalistes une BAD (Base Autonome Durable). Il y a là aussi plusieurs écoles. Ceux qui disent qu'il faut une habitation plus une BAD en cas de repli suite à une évacuation de leur domicile et ceux qui font de leur domicile leur BAD.

Alors oui, on a toujours besoin d'un plan B voire même un plan C. Tout le monde n'a pas les moyens d'avoir un domicile et une BAD.

Les questions à se poser :

Pourrais-je vivre dans une maison isolée ?

Suis-je fais pour vivre avec des animaux ? et enfin suis-je près à travailler la terre ?

Ce sont des questions que toute personne devrait se poser avant d'entreprendre cette aventure.

Car comme dit le dicton : « pour vivre libre, vivons caché »

Il y a deux façon de penser pour acquérir le bien souhaitez : soit vous achetez ce bien de façon individuelle ou bien vous achetez un plus grand bien avec des personnes de votre entourage pour ainsi créer un petit collectif de personnes avec les mêmes ambitions que les vôtres.

1ere règle : comment choisir la situation géographique de la future maison ?

Pour bien faire, le bien devrait être situé à environ une cinquantaine de kms de toute ville. Pourquoi ?

En cas d'effondrement les villes seront les premières touchées par la délinquance et les pillages en tout genre. Ce qui signifie également qu'il y aura probablement plus de carburant pour se déplacer. Donc dans ce contexte les personnes qui chercheront à aller chercher de la nourriture viendront soit à pied, soit en vélo (pour les plus intelligents) et 50 Km c'est une distance assez importante à parcourir et vous laissera le temps de vous préparer pour faire face à cette situation.

2e règle : si vous acheter un bien en commun qu'elle serait la meilleure solution ?

(Difficile de faire changer les mentalité Français après tant d'année d'individualisation établi par l'état et la mondialisation. Pour régner il faut diviser !!!)

Trouvez un bien si possible dans les hauteurs à l'abri des regards, mais pas non plus isolé.

Entre les promeneurs et les chasseurs, aucune maison n'est inconnue des locaux. En cas de grave rupture de la normalité, les pilliers se dirigeront naturellement vers les maisons les plus isolées. Privilégiez les hameaux avec quelques voisins ; en cas de coup dur, vous pourrez vous entraider.

Possédant dans l'idéal un puits ou une source avec une partie boisée ou proche d'un bois et d'une rivière ou d'un lac, voire pourquoi pas proche de la mer. Prévoir également la plus grande superficie de terrain possible, afin de faire des cultures et l'élevage d'animaux.

Regardez le nombre de dépendances et projetez-vous tant que possible pour gérer au mieux ces bâtiments. Une cave serait l'idéal pour conserver vos denrées.

Enfin essayez de vous projeter dans l'hypothèse d'une attaque. Comment protéger cet endroit ?

Si vous achetez seul essayez d'obtenir le maximum de critères cités au-dessus. Pensez que l'achat du bien ne sera pas la seule dépense que vous aurez à faire, car il faudra transformer ce bien pour qu'il devienne le plus autonome possible et cela à un coût vraiment non négligeable à prendre sérieusement en compte.

Puis il vous faudra anticiper sur la protection et la défense du bien et là aussi il y a un coût à réaliser, sans compter les rénovations éventuelles à réaliser pour que ce bien devienne tout simplement habitable.

Voilà vous avez une idée concrète de l'endroit idéal pour réaliser votre BAD.

En réalité la BAD idéale est une utopie, chacun y va de sa propre perception et de sa vision de l'avenir. Il y a autant de versions de BAD, qu'il y a de survivalistes. Car certains vous diront qu'il est impératif d'avoir un bunker, un autre un abri atomique, un autre une cage de Faraday etc..... Ils ont bien sûr tous raison. Mais tout le monde n'a pas gagné au loto non plus.

À vous de choisir vos priorités et de créer votre propre Bad.

Pourquoi créer une BAD ?

Voici un texte datant de 2016 où un journaliste interroge « Piero San Giorgio » auteur du Best-Seller « *Survivre à l'effondrement économique* », qui vient de publier un nouveau livre (intitulé : *NRBC « survivre aux événements nucléaires radiologiques, biologiques et chimiques »*). Livre rédigé en collaboration avec Cris Millenium, Ancien chef de la cellule « Nucléaire, Radiologique, Biologique, Chimique » du GIGN, prestigieuse unité de contre-terrorisme.

Breizh-info.com : Parlez-nous de votre nouveau livre paru en août 2016. NRBC « survivre aux événements nucléaires radiologiques, biologiques et chimiques »

Piero san Giorgio : *Mon dernier livre est paru le 15 août. Il s'appelle NRBC « survivre aux événements nucléaires radiologiques, biologiques et chimiques ». Un livre co-écrit avec l'ancien responsable de la cellule NRBC du GIGN, groupe d'élite mondialement connu. Groupe qui s'occupe notamment des problèmes de guerres, radiologiques, biologiques, chimiques en France. En cas de terrorisme mais aussi en cas d'accident. C'est un des centres les plus compétents au monde, donc c'était extraordinaire de pouvoir écrire ce livre avec quelqu'un de ce calibre. Ce livre traite des risques auxquels nous faisons tous face; on pense tous aux accidents de centrale nucléaire, on pense tous à la catastrophe nucléaire. Mais on pense moins souvent aux risques radiologiques ; il existe des matériaux radioactifs dans le commerce, dans l'industrie, qui pourraient créer de petits incidents, de petits problèmes à une petite échelle, mais dramatique pour les personnes qui y sont exposées.*

On voulait donner quelques idées pour les éviter, mais aussi pour savoir comment réagir.

Les gens pensent également peu aux problèmes chimiques. Nous sommes dans un monde très industrialisé, avec des cuves et des transporteurs de produits chimiques qui passent à travers les villes, les campagnes, et qui peuvent avoir simplement un accident, avec des conséquences parfois dramatiques. (Souvenons-nous d'AZF à Toulouse en 2001. Mais aussi en Suisse où un train transportant du chlore a déraillé, le wagon s'éventrant, entraînant l'évacuation de 200 familles.)

Comment on doit réagir? Comment avoir les gestes qui sauvent rapidement ?

Il y a aussi la partie biologique, avec à la fois les grands risques que sont les grandes maladies de type Ebola, Peste, et d'autres grandes pandémies pouvant arriver à tout moment dans un monde hyper interconnecté. Ce livre essaie de démystifier les fantasmes que les médias et le cinéma ont mis dans la tête des gens par rapport à tous ces risques ; de les rendre plus réalistes ; de rendre attentif le lecteur sur les vrais risques, leurs vraies probabilités, et sur les démarches et attitudes à mettre en place.

Nous fournissons également quelques gestes, quelques outils qui peuvent permettre à l'échelle individuelle ou d'une famille de se préparer et d'éviter ce problème.

Breizh-info.com : *Comment analysez-vous les évènements (terrorisme, vague migratoire) qui touchent actuellement l'Europe ?*

Piero san Giorgio : *Le terrorisme est en général un phénomène avec un objectif politique. La vague migratoire est encore un autre phénomène. Ces deux phénomènes peuvent se combiner si dans cette vague migratoire il y a des gens qui sont soit :*

– des militants avec un objectif politique et qui vont utiliser les méthodes terroristes pour l'atteindre.

– Des agents du terrorisme, parce qu'ils vont être en cours de route ou une fois arrivés amenés à faire du soutien logistique ou du terrorisme. De même qu'une partie de la population immigrée en Europe, venant notamment des pays musulmans, est déjà aujourd'hui un soutien logistique comme on a pu le voir en Belgique lors des attentats.

Les terroristes sont par ailleurs manipulés pour des desseins politiques qui nous dépassent souvent car nous n'avons pas, souvent, les éléments de connaissance qui nous permettent de dire si une hypothèse est vraie ou fausse. C'est très compliqué. Ce qui est sûr, c'est que cela va augmenter, devenir de plus en plus fréquent, et nous en tant qu'individus nous pouvons nous préparer.

Ce sera le thème d'un de mes prochains livres, que j'écrirai pour 2017, qui donne les clés sur comment se défendre et combattre. Il ne s'agit pas simplement de craindre et de vivre dans la peur, mais de prendre à un moment la contre-offensive ; si les Etats ne le font pas – ils n'ont pas l'air de le faire de la manière la plus efficace possible – il faudra alors que les citoyens le fassent.

Breizh-info.com : *Quels sont les conseils que vous donneriez à des individus souhaitant se protéger ainsi que leurs proches et leurs familles ?*

Piero san Giorgio : *Prendre conscience des risques tout d'abord. On ne peut pas se protéger si on n'a pas conscience de ce qui peut arriver. Aujourd'hui les risques sont d'abord anodins (incendie de maison, catastrophe naturelle locale, comme ça a toujours été). Mais il y a aussi des risques plus grands comme je l'explique dans mes livres ;*

l'effondrement de l'économie et ses conséquences (sociales, politiques, structurelles) ; les crises alimentaires, d'infrastructure (comment allons-nous avoir de l'eau et des médicaments si les camions ne viennent plus ravitailler les supermarchés ? Si les paysans n'ont plus d'intérêt à produire ...)

En tant qu'individu, famille, clan, collectivité locale, il faut réfléchir à des préparations, pour avoir d'abord de quoi tenir, mais aussi à plus long terme d'avoir de l'autonomie.

L'autonomie permet de produire nourriture, eau propre, gérer les déchets, produire de l'énergie, avoir des médicaments, se soigner au maximum de manière locale. Et enfin de savoir se défendre et développer des liens entre les personnes pour qu'il y ait une réelle solidarité locale et non pas une solidarité imposée par l'impôt (de l'Etat). Une solidarité de nécessité et d'amitié réelle entre les gens qui habitent dans une même région, dans un même coin.

Il y a de quoi transformer la Bretagne en une grande base autonome durable (BAD). On pourrait l'appeler la Bretagne autonome durable, nouvelle définition de BAD, pour être en tout cas le moins touché par ces crises qui sont en train de devenir inévitables.

Je pense qu'il est temps que les gens se dépêchent de se préparer.

Propos recueillis par Yann Vallerie

The text 'APARS 56' is written in a large, bold, black, stylized font with a white outline and a slight shadow effect. It is centered on a solid light green background.

Type de BAD (ok en Bretagne nous n'avons pas la même configuration)



Et en Bretagne des hameaux entier sont à vendre



village abandonné bretagne a vendre



Un hameau entier à vendre dans le Morbihan | ...
lesechos.fr



S'offrir un hameau pour le prix d'une maison | L...
edito.seloger.com



Un hameau entier à vendre dans le M...
lesechos.fr



S'offrir un hameau pour le prix d'une maison | ...
edito.seloger.com



S'offrir un hameau pour le prix d'un...
edito.seloger.com



Urbex Bretagne | Des lieux abandonnés | ...
urbexsession.com



Acheter Un Village sur immo info, le blog d...
immoinfo.fr



En Bretagne, un village et sa plage qui font rêver le...
immobilier.lefigaro.fr



https://www.tetelegramme.fr/images...
tetelegramme.fr



Hameau restaurer bretagne - Trovit
immo.trovit.fr



Urbex Bretagne | Des lieux abandonnés incre...
urbexsession.com



Châteaux et Manoirs à vendre en Bret...
demeuresdulitoral.com



Des dizaines de villages abandonnés en France - L...
lecurieuse.fr



A VENDRE MANOIR PIPRIAC 35550 IL...
pinterest.fr



En Normandie, un couple de Britanniques a ach...



https://france3-regions.francetvinfo.fr/image/bb...



Maison Médiévale à vendre en France



Le village du moulin à eau, abandonné ...



Rochecolombe, le village abandonné - YouTube



Maison à vendre à petit prix



Microtourisme en Bretagne: SCAER ...